

**Quickscan natuurwetgeving
Plesmanweg 1-6
de 'Saxofoon' te Den Haag**



Opdrachtgever: Focus on Impact
Postbus 21611
3001 AP Rotterdam

Versienummer: 2.0

Datum: 21 maart 2024

Auteur: mevrouw L. van der Valk

Paraaf:

Lizbeth Valk

Colofon

Dresmé&vanderValk

Keetberglaan 310

1974 XC IJmuiden

+31 (0)6 47570615

linda@dresmevandervalk.nl

www.dresmevandervalk.nl

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch op geluidsband of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Dresmé&vanderValk.

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	4
1.1	AANLEIDING.....	4
1.2	DOEL.....	4
1.3	INDELING VAN DE RAPPORTAGE.....	4
2	WETTELIJK KADER	5
2.1	GEBIEDSBESCHERMING.....	5
2.2	BESCHERMDE SOORTEN.....	6
3	PLANBESCHRIJVING	9
3.1	LIGGING.....	9
3.2	BESCHRIJVING.....	9
4	BESCHERMDE GEBIEDEN	10
4.1	LIGGING TEN OPZICHTE VAN BESCHERMDE GEBIEDEN.....	10
4.2	EFFECTEN OP BESCHERMDE GEBIEDEN.....	11
5	ONDERZOEKSMETHODE	12
6	RESULTATEN	14
6.1	VLEERMUIZEN.....	14
6.2	BROEDVOGELS.....	15
7	CONCLUSIE	16

1 INLEIDING

In maart 2024 is een Quickscan natuurwetgeving uitgevoerd voor het kantoorgebouw de 'Saxofoon' met het adres Plesmanweg 1-6 in de provincie Zuid-Holland.

1.1 Aanleiding

De aanleiding van deze vraag is het voornemen om dit kantoorgebouw te slopen en nieuwbouw te realiseren. Met de werkzaamheden kunnen negatieve effecten optreden voor beschermde plant- en of diersoorten. Mogelijk worden daarmee verblijfplaatsen van beschermde soorten zoals vleermuizen of huismus aangetast, waarbij strijdigheid met de natuurwetgeving kan ontstaan. De initiatiefnemer heeft op basis van de Zorgplicht een onderzoeksplicht. Onderhavige rapportage beschrijft het uitgevoerde oriënterende onderzoek naar beschermde soorten en gebieden.

1.2 Doel

Het doel van de Quickscan natuurwetgeving is meerledig:

- Vaststellen dan wel uitsluiten - voor zover mogelijk - van beschermde soortengroepen in het plangebied en bepalen of nader onderzoek nodig is.
- Vaststellen wat de mogelijke effecten zijn op beschermde flora en fauna en beschermde gebieden als gevolg van de herontwikkeling.
- Indien als gevolg van de herontwikkeling negatieve effecten te verwachten zijn, dient te worden bepaald of een nader onderzoek of omgevingsvergunning in het kader van de natuurwetgeving is benodigd.

1.3 Indeling van de rapportage

De Quickscan natuurwetgeving bestaat uit zeven hoofdstukken. Het wettelijk kader van natuurbescherming is te vinden in hoofdstuk 2. In hoofdstuk 3 is het projectgebied en het voorgenomen initiatief beschreven. Hoofdstuk 4 beschrijft of sprake is van gebiedsbescherming. In hoofdstuk 5 is de methode van het onderzoek uiteengezet en in hoofdstuk 6 zijn de onderzoeksresultaten beschreven. Hoofdstuk 7 bestaat uit de conclusies.

2 WETTELIJK KADER

De Wet natuurbescherming is per 1 januari 2024 opgenomen in de Omgevingswet. Om de overgang van de Wet natuurbescherming te integreren in de Omgevingswet is er een zogenaamde aanvullingsspoor in werking gesteld. Deze bestaat uit de Aanvullingswet natuur, Aanvullingsbesluit natuur en de Aanvullingsregeling natuur. In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en Besluit activiteiten leefomgeving (BAL) staan regels over respectievelijk vergunningvrije activiteiten en activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor beschermde gebieden of beschermde soorten. Inhoudelijk zijn er geen wijzigingen ten opzichte van de Wet natuurbescherming. Een omgevingsvergunning van de Wet natuurbescherming heet voortaan Omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. Voor de eenduidigheid worden deze wetten en regels in deze rapportage aangeduid als Natuurwetgeving.

De natuurwetgeving heeft als doel het beschermen van flora en fauna, (natuur)gebieden en bossen. De natuurwetgeving bevat niet alleen regels ten aanzien van beschermde soorten flora en fauna en ruimtelijke ingrepen of flora-en fauna-activiteiten, maar ook andere onderwerpen zoals bezit en handel, gebiedsbescherming, houtopstanden, beheer en schadebestrijding. Voor plannen die betrekking hebben op ruimtelijke ingrepen of flora-en fauna-activiteiten, zoals sloop- en renovatiewerkzaamheden en nieuwbouwplannen zijn de onderwerpen soortenbescherming, gebiedsbescherming en soms ook houtopstanden relevant. Hierna zijn deze onderwerpen op een rij gezet.

2.1 Gebiedsbescherming

Bij ruimtelijke ingrepen dient te worden nagegaan of initiatieven negatieve effecten kunnen hebben op aangewezen beschermde Natura 2000-gebieden. Gedacht kan worden aan negatieve effecten die samengaan met activiteiten in of aan de randen van een Natura 2000-gebied, zoals verstoring door licht of geluid. Een activiteit die op grotere afstand een negatief effect kan hebben op beschermde gebieden, is bijvoorbeeld de uitstoot van vermestende stoffen. Een wijdverspreid negatief effect is de depositie van stikstof die wordt uitgestoten door het verkeer of verwarmingsketels van gebouwen. Door de toename van stikstof verandert de vegetatie. Soorten als grassen, bramen en brandnetels profiteren hiervan en verdringen plantensoorten die zich gespecialiseerd hebben in schrale omstandigheden. Hierdoor neemt de biodiversiteit af.

Een andere vorm van gebiedsbescherming komt voort uit aanwijzing van een gebied als Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur of EHS). Voorts worden bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen door de provincies aangewezen. Voor dergelijke gebieden geldt dat het natuurbelang prioriteit heeft en dat andere activiteiten niet mogen leiden tot aantasting van de natuurdoelen of landschappelijke waarden.

2.2 Beschermde soorten

Soorten van internationaal belang (bijlage IV Habitatrichtlijn, bijlage 1 verdrag van Bonn en bijlage 2 van verdrag van Bern).

De soorten die beschermd zijn op basis van het verdrag van Bern en Bonn zijn gelijkgesteld aan de soorten die genoemd zijn in de Habitatrichtlijn. Deze (Europese) soorten mogen niet **opzettelijk**¹ worden beschadigd. Het is niet toegestaan deze soorten **opzettelijk** te vangen, te verstoren of te doden. Ook is het niet toegestaan eieren te vernietigen, te rapen of te vervoeren.

Beschermde planten uit deze categorie mogen niet **opzettelijk** worden geplukt of van hun groeiplaats worden verwijderd. Let op! Voor de Europees beschermde soorten geldt dat het niet is toegestaan vaste rust- of verblijfplaatsen **opzettelijk of niet**, te verstoren. Daarmee is het verplicht te onderzoeken of binnen een plangebied sprake is van vaste verblijfplaatsen, zoals die van vleermuizen. Indien vaste verblijfplaatsen aanwezig zijn is een omgevingsvergunning nodig. Omgevingsvergunning voor activiteiten waarmee de verbodsbepalingen worden overtreden, kan alleen worden verleend op basis van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
2. Er is sprake van een groot algemeen belang;
3. Effecten op populatieniveau zijn uitgesloten.

Het bevoegd gezag ten aanzien van het verlenen van omgevingsvergunningen is de gemeente of provincie waarin de activiteit plaats vindt. In de omgevingsvergunning kunnen voorwaarden worden opgenomen ten aanzien van compenserende en mitigerende maatregelen. Deze maatregelen worden door zowel het bevoegde gezag als een deskundige als maatwerk vastgelegd in de omgevingsvergunning.

Vogels

Alle in het wild levende vogels, hun eieren en vaste verblijfplaatsen mogen niet **opzettelijk** worden gevangen, beschadigd of verstoord. Ook geldt een Zorgplicht en dat houdt in dat verstoring tot een minimum wordt beperkt. De nuance tussen wat opzettelijk is en wanneer men kan worden aangesproken op de Zorgplicht, zal uit jurisprudentie moeten blijken.

Een aantal vogelsoorten zijn beschermd op basis van het verdrag van Bern en Bonn. Voor deze soorten geldt dat nesten -tijdens het broeden of anderzijds als vaste rustplaats in gebruik zijn- niet (met of zonder opzet) mogen worden verstoord. Voorbeelden van soorten die genoemd zijn in het verdrag van Bern en die veel voorkomen nabij gebouwen zijn roodborst, pimpelmees en winterkoning. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart t/m 15 juli. Broeden begint enige tijd voor het leggen van het ei en eindigt nadat het nest niet meer wordt gebruikt.

• ¹Met opzet wordt bedoeld: het willens en wetens met aanmerkelijke kans aanvaarden dat gedraging schadelijke gevolgen heeft voor beschermde soorten.

Sommige vogelsoorten hebben een tweede of derde leg. Ook is de start en einde van het broeden en gebruik van het nest verschillend per vogelsoort. Daarmee dient rekening gehouden te worden. Soorten zoals steenuil (bijlage 2 verdrag van Bern) gebruikt het nest bijvoorbeeld het hele jaar als vaste rustplaats en is daarmee het hele jaar beschermd. Ook kunnen foerageergebieden rondom nesten onderdeel zijn van vaste verblijfplaatsen. Activiteiten waarmee een van de verbodsbepalingen voor vogels wordt overtreden kunnen -uiteraard onder voorwaarden- worden toegestaan op basis van een door de provincie verleende omgevingsvergunning.

Andere soorten/ soorten van nationaal belang (bijlage IX van het Besluit activiteiten leefomgeving)

In bijlage IX is een lijst opgenomen van beschermde fauna respectievelijk flora. Deze soorten mogen niet **opzettelijk** worden gevangen, beschadigd, verstoord of gedood respectievelijk **opzettelijk** van hun groeiplaats worden verwijderd.

Anders dan voor de Internationale soorten, geldt een milder beschermingsregime: Vaste rust- of verblijfplaatsen van deze soorten mogen **niet opzettelijk** worden verstoord of vernietigd. Bij wet zijn de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis die in en rondom gebouwen leven, vrijgesteld van de verboden.

Rode lijstsoorten

Een Rode lijst is een overzicht per soortengroep die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Dit wordt bepaald op basis van zeldzaamheid en/of sterke afname van het aantal individuen en leefgebieden. Voorbeelden van deze soorten zijn egel, haas en konijn. De lijsten worden periodiek vastgesteld door de Minister van Economische Zaken. De Minister bevordert onderzoek en werkzaamheden die nodig zijn voor bescherming en beheer. De soorten die genoemd zijn op de Rode lijsten hebben geen juridische status.

De provincies kunnen in de omgevingsverordening vrijstelling verlenen door het aangeven van een lijst van activiteiten (zoals beheer van schadeveroorzakende soorten) en vrijgestelde beschermde soorten voor ruimtelijke ingrepen en bestendig beheer. In de provincie Zuid-Holland zijn alle diersoorten genoemd in bijlage 5C van de Omgevingsverordening en die algemeen voorkomen, vrijgesteld bij ruimtelijke ingrepen.

Ook kan de provincie een omgevingsvergunning verlenen voor:

- Het opzettelijk verstoren van individuen of vaste rust- of verblijfplaatsen van niet vrijgestelde soorten, bijvoorbeeld in het kader van het voorkomen van schade aan gewassen.
- Het opzettelijk verstoren van individuen of vaste rust- of verblijfplaatsen van soorten die niet zijn vrijgesteld bij provinciale verordening.

De volgende soorten die hoge eisen stellen aan hun omgeving zijn niet vrijgesteld:

Zoogdieren

boomarter
das
edelhert
eekhoorn
eikelmuis
gewone zeehond
grijze zeehond
molmuis
ondergrondse woelmuis
steenarter
waterspitsmuis
wild zwijn

kevers

vliegend hert

Amfibieën en reptielen

alpenwatersalamander
middelste groene kikker
vinpootsalamander
vuursalamander
adder
hazelworm
levendbarende hagedis
ringslang
rugstreepad

vissen

beekdonderpad
beekprik
elrits
Europese rivierkreeft
gestippelde alver
grote modderkuiper
kwabaal

Dagvlinders

aardbeivlinder
bosparelmoervlinder
bruin dikkopje
bruine eikenpage
donker pimpernelblauwtje
duinparelmoervlinder
gentiaanblauwtje
grote parelmoervlinder
grote vos
grote vuurvlinder
grote weerschijnvlinder
iepenpage
kleine heivlinder
kleine ijsvogelvlinder
kommavlinder
pimpernelblauwtje
sleedoornpage

spiegeldikkopje
veenbesblauwtje
veenbesparelmoervlinder
veenhooibeestje
veldparelmoervlinder
zilveren maan

libellen

beekkrombout
bosbeekjuffer
donkere waterjuffer
gevlekte glanslibel
gewone bronlibel
hoogveenglanslibel
Kempense heidelibel
speerwaterjuffer

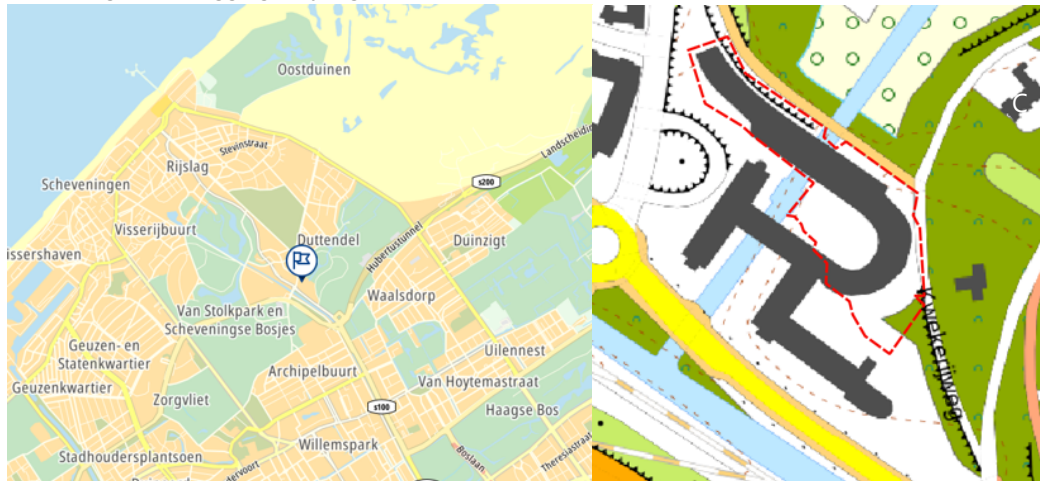
3 PLANBESCHRIJVING

3.1 Ligging

Het projectgebied is gelegen net ten noorden van de N440, tussen Scheveningen en Den Haag in de provincie Zuid-Holland. De locatie is weergegeven op afbeelding 1 en 2. In de omgeving zijn parken aanwezig en zijn woonwijken uit de jaren '30 gelegen.

Het monumentale deel van het pand is gebouwd door KLM tussen 1936 en de jaren '40 van de vorige eeuw. Deze gebouwen zijn onlangs geheel gerenoveerd en herontwikkeld naar woningen. In de jaren '80 van de vorige eeuw is het gebouwdeel de 'Saxofoon' toegevoegd, dat zal worden gesloopt, zie afbeelding 1 en 2.

Afbeelding 1 en 2. Ligging projectgebied (rechts in rood kader)



3.2 Beschrijving

Men heeft het voornemen om het kantoorpand de 'Saxofoon' te slopen en 3 appartementsgebouwen te realiseren, zie afbeelding 3.

Afbeelding 3. Impressie van de toekomstige situatie van het projectgebied en omgeving



4 BESCHERMDE GEBIEDEN

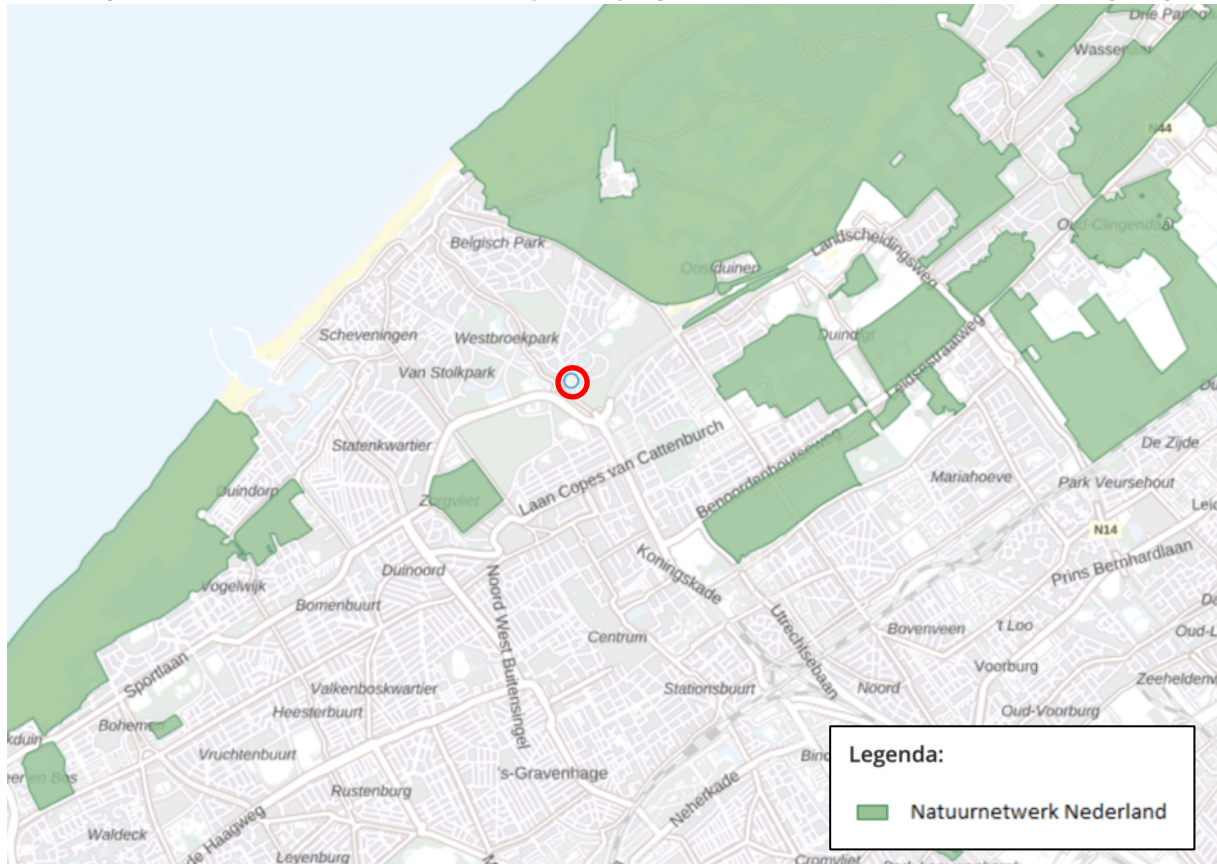
4.1 Ligging ten opzichte van beschermde gebieden

Het projectgebied is niet in of nabij het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur) of Natura 2000-gebieden gelegen, zie afbeelding 4 en 5. De meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn Meijndel & Berkheide, op circa 1 kilometer afstand van het projectgebied en Westduinpark en Wapendal op circa 2,8 kilometer afstand van het projectgebied.

Het meest nabijgelegen NNN gebied is eveneens het Natura 2000-gebied Meijndel & Berkheide en Park Sorghvliet waarin het Catshuis is gelegen, op circa 1,2 kilometer afstand van het projectgebied, zie afbeelding 5. Ook is het projectgebied niet gelegen in een gebied dat is aangewezen als belangrijk weidevogelleefgebied, strategische reservering natuur of recreatie rond de steden.

Afbeelding 4: Natura 2000-gebieden nabij het projectgebied (Locatie rode cirkel. www.atlasleefomgeving.nl)



Afbeelding 5: Natuurnetwerk Nederland (NNN) nabij het projectgebied (Locatie rode cirkel. www.atlasleefomgeving.nl)

4.2 Effecten op beschermde gebieden

Op de korte termijn ontstaan lokale effecten, zoals een toename van geluid en stof door de sloop- en bouwwerkzaamheden. Deze effecten zijn echter verwaarloosbaar en niet waarneembaar ter plaatse van beschermde gebieden. Gezien de afstand en het tussengelegen stedelijke gebied worden geen effecten verwacht op het NNN of Natura 2000-gebieden als gevolg van de sloop- en bouwwerkzaamheden. Op lange termijn worden ook geen effecten verwacht die van betekenis kunnen zijn voor de natuurwaarden van beschermde gebieden. Voor de herontwikkeling is een aparte stikstofdepositieberekening uitgevoerd.

5 ONDERZOEKSMETHODE

De Quickscan natuurwetgeving is uitgevoerd door een ter zake kundige, mevrouw L. van der Valk. Voor het archiefonderzoek is Nationale Databank Flora en Fauna, waarneming.nl en eerder uitgevoerde onderzoeken in 2016 (Perk), 2018 (Vaessen) en 2020 (van der valk) en naar beschermde flora en fauna in de omgeving meegenomen. Het projectgebied is met daglicht op 27 februari 2024 bezocht om de aanwezige biotopen te bepalen. De weersomstandigheden waren met 9° C, lichte bewolking, geen neerslag, voldoende om een biotoopanalyse uit te voeren.

Er is open water aanwezig in de vorm van een afwateringssloot met een hoge damwandprofiel. Omdat de watergang intact blijft (zie afbeelding 10), de omgeving bebouwd is en onder continue invloed staat van menselijke activiteit worden geen beschermde grondgebonden zoogdieren en beschermde flora verwacht. Deze soorten en de soortengroepen vissen, amfibieën, reptielen en insecten kunnen vanwege het ontbreken van geschikt biotoop op voorhand worden uitgesloten en worden buiten beschouwing gelaten. Tijdens het onderzoek is aandacht besteed aan mogelijke locaties voor verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde vogelnesten. Afbeeldingen 6 t/m 11 geven een indruk van het gebouw.

Afbeelding 6 en 7. Zuidzijde en binnenzijde kantoorgebouw



Afbeelding 8 en 9. Onderzijde en westzijde kantoorgebouw



Afbeelding 10 en 11. De watergang en de noordzijde van het kantoorgebouw



6 RESULTATEN

6.1 Vleermuizen

Archiefonderzoek

In 2016 is een Ecologische Quickscan (Perk) uitgevoerd voor het gehele kantorencomplex, inclusief het monumentale deel dat al gerenoveerd is. In 2020 is een actualisatie uitgevoerd van de Quickscan uit 2016 (van der Valk). In 2018 is een nader vleermuisonderzoek uitgevoerd (Vaessen). In het monumentale deel zijn meerdere verblijfplaatsen vastgesteld. Voor zowel de sloop van de 'Saxofoon' als de renovatie van het monumentale is in 2020 een ontheffing is verleend van de Wet natuurbescherming (zaaknummer: 00540308, geldig tot en met april 2025). De verplichte compensatie door middel van inbouwkasten is in 2021 en 2022 gerealiseerd en functioneel. Op het terrein van de 'Saxofoon' zijn geen essentieel foerageergebied, migratieroute en/ of verblijfplaatsen vastgesteld.

In 2022 is een Ecologische Quickscan uitgevoerd voor de te kappen bomen (Brinkman). In de te kappen bomen bevinden zich geen geschikte holten voor vleermuizen of voor nesten van vogels met jaarronde bescherming.

Op waarneming.nl is in het najaar van 2023 is een waarneming gedaan van een roepende gewone dwergvleermuis boven het water onder de onderdoorgang van de 'Saxofoon'. Dit water sluit aan op het monument dat behouden is. Mannetjes van de gewone dwergvleermuis roepen al vliegend rond om vrouwtjes te lokken naar de paarverblijfplaats. Vlakbij deze locatie zijn ter plaatse van het monumentale deel vier kraamkasten in 2020 ingemetseld. Ook zijn aan de noordzijde van het monument de spouwen en open stootvoegen van de trappenhuizen beschikbaar gebleven als verblijfplaatsen. Er kan vanuit worden gegaan dat deze waarneming bevestigt dat de bestaande en nieuwe verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in gebruik zijn genomen.

Veldonderzoek

De bebouwing in het projectgebied is ongeschikt voor verblijfplaatsen van vleermuizen. De metalen geveldelen hebben geen spouw of openingen naar geschikte holttes vergelijkbaar met een spouw, zie afbeelding 6 t/m 11. In de overgang van de metalen gevelpanelen, kozijnen en dakranden naar het platte dak zijn geen geschikte kieren of openingen aanwezig. Het platte dak biedt ook geen geschikte inpandige ruimtes voor verblijfplaatsen van vleermuizen.

Een nader onderzoek naar vleermuizen of mitigerende maatregelen zijn niet nodig voor het kantoorpand de 'Saxofoon'. Op basis van de gebouwkenmerken kan met een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid uitgesloten worden dat vleermuizen in het kantoorgebouw de 'Saxofoon' verblijven.

6.2 Broedvogels

Archiefonderzoek

Er komen vanuit de NDFF en waarneming.nl, telmee.nl en de uitgevoerde Ecologische Quickscan in 2022 (Brinkman) naar de bomen, geen broedlocaties van gebouwbewonende broedvogels of broedvogels in bomen naar voren.

Veldonderzoek

Momenteel kunnen nesten van jaarrond beschermde vogels in het projectgebied worden uitgesloten. Potentiële nestlocaties voor gierzwaluw en huismus zijn afwezig in de bebouwing bestaande uit metalen gevelafwerking en het platte dak van het projectgebied. In het projectgebied ontbreken struiken of lage begroeiing, die geschikt zijn als broedlocatie voor kleine zangvogels. Een nader onderzoek naar broedvogels is voor de sloop van de 'Saxofoon' niet nodig. In de Quickscan naar de bomen van 2022 zijn voor de bomenkap mitigerende maatregelen opgenomen, zie tekstbox 1.

Tekstbox 1. De mitigerende maatregelen voor de bomenkap (Brinkman, 2022, p. 12)

De volgende maatregelen worden in het kader van mitigatie en zorgplicht aangeraden:

- Werkzaamheden vanaf één kant aanvangen.
- Indien kappen of rooien van bomen, heggen en struiken nodig is, moet dit voorafgaand aan overige werkzaamheden en buiten het vogelbroedseizoen (indicatie: half maart tot half juli) gedaan worden.
 - Anders moeten het plangebied en directe omgeving voorafgaand aan de werkzaamheden gecontroleerd worden op broedende vogels.
- De werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang plaats laten vinden.
- Het gebruik van licht op het terrein na zonsondergang zo veel mogelijk beperken.
 - Indien het gebruik van licht na zonsondergang onvermijdelijk is, gebruik maken van gerichte lichtbronnen (afschermen aan de boven- en achterzijde).
- Het ontstaan van plassen zoveel mogelijk tegengaan, om te voorkomen dat amfibieën en reptielen het plangebied koloniseren.
 - Eventueel ondiepe plassen creëren op een naastgelegen locatie zodat juist deze plassen gekoloniseerd worden in plaats van het plangebied.
- Tijdens de werkzaamheden alert zijn op de aanwezigheid van (beschermde) dieren op het terrein en deze de ruimte en tijd geven om te vluchten.
 - Indien nodig de dieren voorzichtig van het terrein verjagen.
- Waar nodig de hulp van een deskundige inschakelen.
- Indien het beschermde soorten betreft, altijd het advies van een deskundige inwinnen.

7 CONCLUSIE

Onderhavige Quickscan natuurwetgeving richt zich op de sloop van het kantorgebouw de 'Saxofoon' aan de Plesmanweg 1-6 te Den Haag in de provincie Zuid-Holland.

Als gevolg van de sloop van de 'Saxofoon' en de nieuwbouw naar woningen worden geen effecten op de Ecologische Hoofdstructuur of Natura 2000-gebieden verwacht.

Op basis van de in maart 2024 uitgevoerde Quickscan natuurwetgeving kunnen verblijfplaatsen van vleermuizen worden uitgesloten in het projectgebied. Een nader onderzoek naar vleermuizen of een ontheffing van de natuurwetgeving is niet nodig.

Binnen het projectgebied zijn geen geschikte ruimtes of holttes voor nesten van vogels met jaarrond beschermde vogelnesten zoals huismus en gierzwaluw aanwezig. Een nader onderzoek naar huismus en gierzwaluw of een ontheffing van de natuurwetgeving is niet nodig.

In het projectgebied ontbreken struiken of lage begroeiing, die geschikt zijn als broedlocatie voor kleine zangvogels. Een nader onderzoek naar broedvogels is voor de sloop van de 'Saxofoon' niet nodig. In de Quickscan naar de bomen van 2022 zijn voor de bomenkap mitigerende maatregelen opgenomen, zie tekstbox 1.

Tekstbox 1. De mitigerende maatregelen voor de bomenkap (Brinkman, 2022, p. 12)

De volgende maatregelen worden in het kader van mitigatie en zorgplicht aangeraden:

- Werkzaamheden vanaf één kant aanvangen.
- Indien kappen of rooien van bomen, heggen en struiken nodig is, moet dit voorafgaand aan overige werkzaamheden en buiten het vogelbroedseizoen (indicatie: half maart tot half juli) gedaan worden.
 - Anders moeten het plangebied en directe omgeving voorafgaand aan de werkzaamheden gecontroleerd worden op broedende vogels.
- De werkzaamheden tussen zonsopgang en zonsondergang plaats laten vinden.
- Het gebruik van licht op het terrein na zonsondergang zo veel mogelijk beperken.
 - Indien het gebruik van licht na zonsondergang onvermijdelijk is, gebruik maken van gerichte lichtbronnen (afschermen aan de boven- en achterzijde).
- Het ontstaan van plassen zoveel mogelijk tegengaan, om te voorkomen dat amfibieën en reptielen het plangebied koloniseren.
 - Eventueel ondiepe plassen creëren op een naastgelegen locatie zodat juist deze plassen gekoloniseerd worden in plaats van het plangebied.
- Tijdens de werkzaamheden alert zijn op de aanwezigheid van (beschermde) dieren op het terrein en deze de ruimte en tijd geven om te vluchten.
 - Indien nodig de dieren voorzichtig van het terrein verjagen.
- Waar nodig de hulp van een deskundige inschakelen.
- Indien het beschermde soorten betreft, altijd het advies van een deskundige inwinnen.

Literatuurlijst

- Brinkman, A. KP adviseurs. 2022. Ecologische Quickscan bomen, Aanwezige bomen ter plaatse van Plesmanweg 1-6 te Den Haag, 18p.
- Nationale Databank Flora en Fauna
- Netwerk groene bureaus ethische code
- Perk, M.J. Koenders & Partners. 2018. Ecologische Quickscan Ministerie van Infrastructuur en Milieu Plesmanweg 1-6 te Den Haag, 19p.
- Valk, van der, L. Dresmé&vanderValk. 2020. Actualisatie Quickscan Wet natuurbescherming Plesmanweg 1-6 te Den Haag, 2p.
- Vaessen, T. Koenders & Partners. 2018. Nader ecologisch onderzoek vleermuizen. Ministerie van Infrastructuur en Milieu Plesmanweg 1-6 te Den Haag, 26p.

Websites geraadpleegd op 05-03-2024:

- www.AERIUS.nl
- www.waarneming.nl
- www.sovon.nl
- www.telmee.nl
- www.atlasleefomgeving.nl
- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.bagviewer.kadaster.nl